

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Bunka Lāčplēši

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1206.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1206.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	27	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	3	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.69	832.550	9990.60
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6900	832.550	9990.60
II Izdevumi	0.69	828.710	9944.52
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana			
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0576	69.500	834.00
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0327	39.460	473.52
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0249	30.040	360.48
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	146.360	1756.32
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	39.820	477.84
9.2. Lietvedība	0.0190	22.920	275.04
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	18.100	217.20
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	47.420	569.04
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	18.100	217.20
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	91.120	1093.44
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	91.120	1093.44
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4324	521.730	6260.76
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.4324	521.730	6260.76

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna