

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Embūte Uzvaras 13

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1121.40 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1121.40 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	8820.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.38	447.490	5369.88
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.3800	447.490	5369.88
II Izdevumi	0.38	443.740	5324.88
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana			
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0321	37.800	453.60
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0321	37.800	453.60
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	142.850	1714.20
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	38.870	466.44
9.2. Lietvedība	0.0190	22.370	268.44
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	17.670	212.04
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	46.270	555.24
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	17.670	212.04
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	88.920	1067.04
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	88.920	1067.04
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1479	174.170	2090.04
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1479	174.170	2090.04

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna