

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Embūte Uzvaras 3

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	934.00 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	934.00 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	12130.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.39	364.220	4370.64
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.3900	364.220	4370.64
II Izdevumi	0.39	361.220	4334.64
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana			
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0176	16.440	197.28
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0176	16.440	197.28
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	113.270	1359.24
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	30.810	369.72
9.2. Lietvedība	0.0190	17.740	212.88
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	14.010	168.12
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	36.700	440.40
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	14.010	168.12
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	70.510	846.12
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	70.510	846.12
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1724	161.000	1932.00
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1724	161.000	1932.00

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna