

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Gramzda Dīksaimniecība

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	292.30 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	292.30 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	16.500	198.00	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	16.500	198.00	
II Izdevumi	0.50	16.490	197.88	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.3024	9.980	119.76	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.3024	9.980	119.76	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1218	4.020	48.24	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	1.090	13.08	
9.2. Lietvedība	0.0191	0.630	7.56	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0152	0.500	6.00	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0394	1.300	15.60	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0152	0.500	6.00	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	2.490	29.88	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	2.490	29.88	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai				

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna