

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Gramzda Miera 2A

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	516.20 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	516.20 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.43	221.970	2663.64
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.4300	221.970	2663.64
II Izdevumi	0.43	220.330	2643.96
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana			
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0236	12.180	146.16
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0236	12.180	146.16
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	62.630	751.56
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	17.040	204.48
9.2. Lietvedība	0.0190	9.810	117.72
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	7.750	93.00
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	20.280	243.36
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	7.750	93.00
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	38.980	467.76
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	38.980	467.76
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2064	106.540	1278.48
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.2064	106.540	1278.48

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna