

# Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums  
Ministru kabineta  
2017.gada 11.jūlija  
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Gramzda Skolas 6

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	791.90 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	791.90 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	36.00 m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.31</b>	<b>245.490</b>	<b>2945.88</b>
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.3100	245.490	2945.88
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.31</b>	<b>242.960</b>	<b>2915.52</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana</b>			
<b>2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>			
<b>3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts</b>			
<b>4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.00</b>
<b>5. Mājas konstruktīvie elementi</b>			
<b>6. Plānotie un faktiskie remonta darbi</b>			
<b>7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana</b>			
<b>8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība</b>			
<b>9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.1213</b>	<b>96.070</b>	<b>1152.84</b>
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	26.140	313.68
9.2. Lietvedība	0.0190	15.050	180.60
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	11.880	142.56
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	31.120	373.44
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	11.880	142.56
<b>10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0755</b>	<b>59.780</b>	<b>717.36</b>
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	59.780	717.36
<b>11. Kredīts</b>			
<b>12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai</b>	<b>0.1100</b>	<b>87.110</b>	<b>1045.32</b>
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1100	87.110	1045.32

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna