

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekules pag. Kalnenieki, Nākotnes iela 10

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	682.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	682.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	42.00 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	341.050	4092.60	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	341.050	4092.60	
II Izdevumi	0.50	338.850	4066.20	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0657	44.810	537.72	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0195	13.300	159.60	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0462	31.510	378.12	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	82.730	992.76	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	22.510	270.12	
9.2. Lietvedība	0.0190	12.960	155.52	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	10.230	122.76	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedības pakalpojumi	0.0393	26.800	321.60	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	10.230	122.76	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	51.490	617.88	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	51.490	617.88	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2343	159.820	1917.84	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2343	159.820	1917.84	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna