

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekules pag. Kalnenieki, Nākotnes iela 6

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	90.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	90.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	45.050	540.60	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	45.050	540.60	
II Izdevumi	0.50	44.760	537.12	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0986	8.880	106.56	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0616	5.550	66.60	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0370	3.330	39.96	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1212	10.920	131.04	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	2.970	35.64	
9.2. Lietvedība	0.0190	1.710	20.52	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	1.350	16.20	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	3.540	42.48	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	1.350	16.20	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	6.800	81.60	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	6.800	81.60	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2016	18.160	217.92	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.2016	18.160	217.92	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna