

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekules pag. Kalnenieki, Nākotnes iela 8

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	593.50 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	593.50 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	296.750	3561.00	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	296.750	3561.00	
II Izdevumi	0.50	294.840	3538.08	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0954	56.620	679.44	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0449	26.650	319.80	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0505	29.970	359.64	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	72.000	864.00	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	19.590	235.08	
9.2. Lietvedība	0.0190	11.280	135.36	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	8.900	106.80	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	23.330	279.96	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	8.900	106.80	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	44.790	537.48	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	44.790	537.48	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2046	121.430	1457.16	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2046	121.430	1457.16	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna