

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Aizputes iela 2

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	287.50 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	287.50 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	9	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.71	204.130	2449.56	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7100	204.130	2449.56	
II Izdevumi	0.71	203.280	2439.36	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0580	16.680	200.16	
1.1. Krūmu griešana	0.0580	16.680	200.16	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1497	43.040	516.48	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0772	22.200	266.40	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0725	20.840	250.08	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1214	34.900	418.80	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	9.500	114.00	
9.2. Lietvedība	0.0190	5.460	65.52	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	4.320	51.84	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	11.300	135.60	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	4.320	51.84	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	21.720	260.64	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	21.720	260.64	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3024	86.940	1043.28	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.3024	86.940	1043.28	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna