

# Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums  
Ministru kabineta  
2017.gada 11.jūlija  
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Aizputes iela 3

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	538.30 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	538.30 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	11	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	2650.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	2650.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.60</b>	<b>322.980</b>	<b>3875.76</b>	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6000	322.980	3875.76	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.60</b>	<b>321.780</b>	<b>3861.36</b>	
<b>1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana</b>	<b>0.1787</b>	<b>96.200</b>	<b>1154.40</b>	
1.1. Zāles pļaušana	0.1477	79.510	954.12	
1.2. Krūmu griešana	0.0310	16.690	200.28	
<b>2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>				
<b>3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts</b>				
<b>4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.00</b>	
<b>5. Mājas konstruktīvie elementi</b>	<b>0.0227</b>	<b>12.220</b>	<b>146.64</b>	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0227	12.220	146.64	
<b>6. Plānotie un faktiskie remonta darbi</b>				
<b>7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana</b>				
<b>8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība</b>				
<b>9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.1213</b>	<b>65.270</b>	<b>783.24</b>	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	17.760	213.12	
9.2. Lietvedība	0.0190	10.220	122.64	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	8.070	96.84	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	21.150	253.80	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	8.070	96.84	
<b>10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0755</b>	<b>40.650</b>	<b>487.80</b>	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	40.650	487.80	
<b>11. Kredīts</b>				
<b>12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai</b>	<b>0.1996</b>	<b>107.440</b>	<b>1289.28</b>	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1996	107.440	1289.28	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna