

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Dārza iela 16

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1944.50 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1944.50 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	22.00 m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	340.00m2
3. Stāvu skaits	5	7.2. Zāliens	2190.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	3	8. Zālāju platība pļaušanai	2190.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.76	981.460	11777.52	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7600	981.460	11777.52	
II Izdevumi	0.76	977.330	11727.96	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1409	181.960	2183.52	
1.1. Ielas un ietves uzkopšana	0.0900	116.230	1394.76	
1.2. Zāles pļaušana	0.0509	65.730	788.76	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi				
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība	0.3226	416.610	4999.32	
8.1. Tehniskās dokumentācijas izstrādes	0.3226	416.610	4999.32	
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	156.640	1879.68	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	42.610	511.32	
9.2. Lietvedība	0.0190	24.540	294.48	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	19.370	232.44	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	50.750	609.00	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	19.370	232.44	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	97.500	1170.00	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	97.500	1170.00	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.0965	124.620	1495.44	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.0965	124.620	1495.44	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna