

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Galvenā iela 7

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	517.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	517.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	2200.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	2200.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.59	305.380	3664.56	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5900	305.380	3664.56	
II Izdevumi	0.59	303.750	3645.00	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0707	36.590	439.08	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0707	36.590	439.08	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	62.800	753.60	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	17.090	205.08	
9.2. Lietvedība	0.0190	9.830	117.96	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	7.770	93.24	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	20.340	244.08	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	7.770	93.24	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	39.090	469.08	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	39.090	469.08	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3193	165.270	1983.24	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.3193	165.270	1983.24	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna