

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Ķieģeļu iela 6

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	308.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	308.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	15	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	710.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	710.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.65	200.270	2403.24	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6500	200.270	2403.24	
II Izdevumi	0.65	199.280	2391.36	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0691	21.290	255.48	
1.1. Zāles pļaušana	0.0691	21.290	255.48	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1657	51.060	612.72	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.1008	31.060	372.72	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0649	20.000	240.00	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	37.360	448.32	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	10.160	121.92	
9.2. Lietvedība	0.0190	5.850	70.20	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	4.620	55.44	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	12.110	145.32	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	4.620	55.44	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	23.270	279.24	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	23.270	279.24	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2152	66.300	795.60	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.2152	66.300	795.60	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna