

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 11b

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	674.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	674.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	78.00 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	265.00 m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	4620.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits	3	8. Zālāju platība pļaušanai	4620.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.69	465.470	5585.64
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6900	465.470	5585.64
II Izdevumi	0.69	463.280	5559.36
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.3398	229.230	2750.76
1.1. Ielas un ietves uzkopšana	0.1343	90.600	1087.20
1.2. Zāles pļaušana	0.2055	138.630	1663.56
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi			
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	81.810	981.72
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	22.250	267.00
9.2. Lietvedība	0.0190	12.810	153.72
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	10.120	121.44
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	26.510	318.12
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	10.120	121.44
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	50.920	611.04
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	50.920	611.04
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1502	101.320	1215.84
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1502	101.320	1215.84

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna