

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 18b

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	37.40 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	37.40 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	200.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	200.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.75	28.050	336.60	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7500	28.050	336.60	
II Izdevumi	0.75	27.930	335.16	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1604	6.000	72.00	
1.1. Zāles pļaušana	0.1604	6.000	72.00	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1115	4.170	50.04	
5.1. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.1115	4.170	50.04	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1211	4.530	54.36	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0329	1.230	14.76	
9.2. Lietvedība	0.0190	0.710	8.52	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	0.560	6.72	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	1.470	17.64	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	0.560	6.72	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0757	2.830	33.96	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0757	2.830	33.96	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2781	10.400	124.80	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2781	10.400	124.80	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna