

# Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums  
Ministru kabineta  
2017.gada 11.jūlija  
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Priekule, Liepājas iela 3

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1601.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1601.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	36	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	460.00m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1350.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	1350.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.55</b>	<b>897.160</b>	<b>10765.92</b>
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5500	897.160	10765.92
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.55</b>	<b>891.780</b>	<b>10701.36</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana</b>	<b>0.1212</b>	<b>197.700</b>	<b>2372.40</b>
1.1. Ielas un ietves uzkopšana	0.0964	157.250	1887.00
1.2. Zāles pļaušana	0.0248	40.450	485.40
<b>2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>			
<b>3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts</b>			
<b>4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.00</b>
<b>5. Mājas konstruktīvie elementi</b>			
<b>6. Plānotie un faktiskie remonta darbi</b>			
<b>7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana</b>			
<b>8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība</b>			
<b>9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.1213</b>	<b>197.870</b>	<b>2374.44</b>
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	53.830	645.96
9.2. Lietvedība	0.0190	30.990	371.88
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	24.470	293.64
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	64.110	769.32
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	24.470	293.64
<b>10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0755</b>	<b>123.150</b>	<b>1477.80</b>
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	123.150	1477.80
<b>11. Kredīts</b>			
<b>12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai</b>	<b>0.2287</b>	<b>373.060</b>	<b>4476.72</b>
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2287	373.060	4476.72

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna