

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 5

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1727.00 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1727.00 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	125.90 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	36	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	385.00m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1450.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	1450.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.55	949.300	11391.60	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5500	949.300	11391.60	
II Izdevumi	0.55	943.790	11325.48	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1014	175.020	2100.24	
1.1. Ielas un ietves uzkopšana	0.0762	131.520	1578.24	
1.2. Zāles pļaušana	0.0252	43.500	522.00	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi				
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	209.380	2512.56	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	56.960	683.52	
9.2. Lietvedība	0.0190	32.800	393.60	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	25.890	310.68	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	67.840	814.08	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	25.890	310.68	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	130.310	1563.72	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	130.310	1563.72	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2486	429.080	5148.96	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2486	429.080	5148.96	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna