

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 5a

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	776.40 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	776.40 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	18	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	401.00m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1350.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	1350.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.55	427.020	5124.24
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5500	427.020	5124.24
II Izdevumi	0.55	424.550	5094.60
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1777	137.970	1655.64
1.1. Ielas un ietves uzkopšana	0.1255	97.440	1169.28
1.2. Zāles pļaušana	0.0522	40.530	486.36
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi			
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	94.180	1130.16
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	25.620	307.44
9.2. Lietvedība	0.0190	14.750	177.00
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	11.650	139.80
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	30.510	366.12
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	11.650	139.80
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	58.630	703.56
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	58.630	703.56
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1723	133.770	1605.24
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1723	133.770	1605.24

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna