

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 5b

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	2388.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	2388.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	145.80 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	36	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	285.00m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2120.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	6	8. Zālāju platība pļaušanai	2120.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašumu platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.55	1313.460	15761.52	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5500	1313.460	15761.52	
II Izdevumi	0.55	1305.810	15669.72	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1440	343.880	4126.56	
1.1. Ielas un ietves uzkopšana	0.1174	280.360	3364.32	
1.2. Zāles pļaušana	0.0266	63.520	762.24	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi				
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	289.670	3476.04	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	78.800	945.60	
9.2. Lietvedība	0.0190	45.370	544.44	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	35.820	429.84	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	93.860	1126.32	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	35.820	429.84	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	180.310	2163.72	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	180.310	2163.72	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2060	491.950	5903.40	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2060	491.950	5903.40	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna