

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Liepājas iela 7a

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1342.20 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1342.20 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	124.20 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	30	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	530.00m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2220.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	2220.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.55	754.050	754.050	9048.60
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5500	754.050	754.050	9048.60
II Izdevumi	0.55	749.660	749.660	8995.92
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1846	253.090	253.090	3037.08
1.1. Ielas un ietves uzkopšana	0.1350	185.090	185.090	2221.08
1.2. Zāles pļaušana	0.0496	68.000	68.000	816.00
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi				
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	166.310	166.310	1995.72
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	45.240	45.240	542.88
9.2. Lietvedība	0.0190	26.050	26.050	312.60
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	20.570	20.570	246.84
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	53.880	53.880	646.56
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	20.570	20.570	246.84
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	103.500	103.500	1242.00
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	103.500	103.500	1242.00
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1654	226.760	226.760	2721.12
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1654	226.760	226.760	2721.12

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna