

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule,Uzvaras iela 2

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	808.00 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	808.00 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	18	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1365.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	1365.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.60	484.800	5817.60
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6000	484.800	5817.60
II Izdevumi	0.60	482.220	5786.64
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0507	40.970	491.64
1.1. Zāles pļaušana	0.0507	40.970	491.64
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi			
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	98.000	1176.00
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	26.660	319.92
9.2. Lietvedība	0.0190	15.350	184.20
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	12.120	145.44
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	31.750	381.00
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	12.120	145.44
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	61.020	732.24
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	61.020	732.24
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3493	282.230	3386.76
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.3493	282.230	3386.76

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna