

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule,Uzvaras iela 6

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1214.80 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1214.80 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	61.20 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	24	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	2240.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	4	8. Zālāju platība pļaušanai	2240.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.60	728.880	728.880	8746.56
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6000	728.880	728.880	8746.56
II Izdevumi	0.60	724.950	724.950	8699.40
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0553	67.180	67.180	806.16
1.1. Zāles pļaušana	0.0553	67.180	67.180	806.16
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0208	25.270	25.270	303.24
5.1. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0208	25.270	25.270	303.24
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	147.330	147.330	1767.96
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	40.080	40.080	480.96
9.2. Lietvedība	0.0190	23.070	23.070	276.84
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	18.220	18.220	218.64
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	47.740	47.740	572.88
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	18.220	18.220	218.64
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	91.700	91.700	1100.40
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	91.700	91.700	1100.40
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.3239	393.470	393.470	4721.64
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.3239	393.470	393.470	4721.64

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna