

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Vainodes iela 2

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	395.50 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	395.50 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	8	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	2590.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	2590.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.70	276.850	3322.20	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7000	276.850	3322.20	
II Izdevumi	0.70	275.640	3307.68	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.3300	130.520	1566.24	
1.1. Zāles pļaušana	0.1965	77.720	932.64	
1.2. Krūmu griešana	0.1335	52.800	633.60	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0499	19.740	236.88	
5.1. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0499	19.740	236.88	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1214	48.000	576.00	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	13.070	156.84	
9.2. Lietvedība	0.0190	7.520	90.24	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	5.930	71.16	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	15.550	186.60	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	5.930	71.16	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	29.880	358.56	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	29.880	358.56	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1201	47.500	570.00	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1201	47.500	570.00	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna