

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule, Vainodes iela 5

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1431.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1431.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	47.10 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	21	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	1590.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	3	8. Zālāju platība pļaušanai	1590.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	1.35	1932.660	23191.92	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	1.3500	1932.660	23191.92	
II Izdevumi	1.35	1927.940	23135.28	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0333	47.670	572.04	
1.1. Zāles pļaušana	0.0333	47.670	572.04	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0170	24.340	292.08	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0170	24.340	292.08	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība	0.8731	1249.930	14999.16	
8.1. Tehniskās dokumentācijas izstrādes	0.8731	1249.930	14999.16	
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	173.650	2083.80	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	47.240	566.88	
9.2. Lietvedība	0.0190	27.200	326.40	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	21.470	257.64	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	56.270	675.24	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	21.470	257.64	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	108.090	1297.08	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	108.090	1297.08	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2265	324.260	3891.12	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2265	324.260	3891.12	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna