

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule,Zviedru vārti 2

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	193.30 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	193.30 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	1120.00m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	1120.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.72	139.180	1670.16	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7200	139.180	1670.16	
II Izdevumi	0.72	138.560	1662.72	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.2421	46.800	561.60	
1.1. Zāles pļaušana	0.1738	33.600	403.20	
1.2. Krūmu griešana	0.0683	13.200	158.40	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0862	16.660	199.92	
5.1. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0862	16.660	199.92	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1214	23.460	281.52	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	6.380	76.56	
9.2. Lietvedība	0.0190	3.680	44.16	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	2.900	34.80	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	7.600	91.20	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	2.900	34.80	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0754	14.580	174.96	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0754	14.580	174.96	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1917	37.060	444.72	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1917	37.060	444.72	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna