

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekule pag.Lielās Gobas Lielās Gobas

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	308.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	308.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	8	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	1570.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	1570.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.60	185.160	2221.92
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6000	185.160	2221.92
II Izdevumi	0.60	184.170	2210.04
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.2066	63.750	765.00
1.1. Zāles pļaušana	0.1526	47.090	565.08
1.2. Krūmu griešana	0.0540	16.660	199.92
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1330	41.040	492.48
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0755	23.300	279.60
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0575	17.740	212.88
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	37.440	449.28
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	10.190	122.28
9.2. Lietvedība	0.0190	5.860	70.32
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	4.630	55.56
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	12.130	145.56
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	4.630	55.56
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	23.300	279.60
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	23.300	279.60
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.0604	18.640	223.68
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.0604	18.640	223.68

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna