

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Mežmaļi Mežmaļi

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	108.40 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	108.40 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	54.200	650.40
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	54.200	650.40
II Izdevumi	0.50	53.850	646.20
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana			
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0746	8.090	97.08
5.1. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0746	8.090	97.08
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	13.150	157.80
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	3.580	42.96
9.2. Lietvedība	0.0190	2.060	24.72
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	1.630	19.56
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0392	4.250	51.00
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	1.630	19.56
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	8.180	98.16
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	8.180	98.16
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2254	24.430	293.16
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.2254	24.430	293.16

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna