

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Priekules pag.Saulaines Saulaines

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	322.30 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	322.30 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	1060.00m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	1060.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	161.150	1933.80	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	161.150	1933.80	
II Izdevumi	0.50	160.090	1921.08	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0987	31.810	381.72	
1.1. Zāles pļaušana	0.0987	31.810	381.72	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1020	32.870	394.44	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0516	16.630	199.56	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0504	16.240	194.88	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	39.090	469.08	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	10.630	127.56	
9.2. Lietvedība	0.0190	6.130	73.56	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	4.830	57.96	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	12.670	152.04	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	4.830	57.96	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	24.320	291.84	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	24.320	291.84	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.0993	32.000	384.00	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.0993	32.000	384.00	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna