

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Purmsāti Dārza 9

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	519.25 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	519.25 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	13	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	259.630	3115.56	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	259.630	3115.56	
II Izdevumi	0.50	257.940	3095.28	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.1132	58.780	705.36	
1.1. Zāles pļaušana	0.1132	58.780	705.36	
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0880	45.700	548.40	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0477	24.770	297.24	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0403	20.930	251.16	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	63.000	756.00	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	17.140	205.68	
9.2. Lietvedība	0.0190	9.870	118.44	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	7.790	93.48	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	20.410	244.92	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	7.790	93.48	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	39.210	470.52	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	39.210	470.52	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.0987	51.250	615.00	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.0987	51.250	615.00	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna