

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Purmsāti Kalnenieki

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	58.60 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	58.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	1	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	1	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	29.300	351.60	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	29.300	351.60	
II Izdevumi	0.50	29.130	349.56	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1038	6.080	72.96	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.1038	6.080	72.96	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1215	7.120	85.44	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0331	1.940	23.28	
9.2. Lietvedība	0.0189	1.110	13.32	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	0.880	10.56	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0394	2.310	27.72	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	0.880	10.56	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0756	4.430	53.16	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0756	4.430	53.16	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1962	11.500	138.00	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1962	11.500	138.00	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna