

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Purmsāti Kurši

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	1225.50 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	1225.50 m2	6.1. Kāpņu telpas	124.20 m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	43.20 m2	6.2. Pārējās telpas	5.10 m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	18	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	3	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	3	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.50	617.600	7411.20	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	617.600	7411.20	
II Izdevumi	0.50	613.690	7364.28	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.0431	53.240	638.88	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0190	23.470	281.64	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0241	29.770	357.24	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	149.850	1798.20	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	40.770	489.24	
9.2. Lietvedība	0.0190	23.480	281.76	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	18.530	222.36	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	48.540	582.48	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	18.530	222.36	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	93.280	1119.36	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	93.280	1119.36	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2569	317.320	3807.84	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2569	317.320	3807.84	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna