

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Purmsāti Stūrišu krejotava

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	83.80 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	83.80 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.42	35.200	422.40	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.4200	35.200	422.40	
II Izdevumi	0.42	34.910	418.92	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1264	10.590	127.08	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0667	5.590	67.08	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0597	5.000	60.00	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1211	10.150	121.80	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0329	2.760	33.12	
9.2. Lietvedība	0.0190	1.590	19.08	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0149	1.250	15.00	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0394	3.300	39.60	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0149	1.250	15.00	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0754	6.320	75.84	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0754	6.320	75.84	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.0937	7.850	94.20	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.0937	7.850	94.20	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna