

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Purmsāti Zilītes

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	118.80 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	118.80 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 05	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	5	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.60	71.280	855.36	
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6000	71.280	855.36	
II Izdevumi	0.60	70.910	850.92	
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00	
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1383	16.430	197.16	
5.1. Dūmvadu tīrīšana	0.0717	8.520	102.24	
5.2. Tehniskā apsekošanas atzinuma sagatavošana	0.0666	7.910	94.92	
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	14.410	172.92	
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	3.920	47.04	
9.2. Lietvedība	0.0190	2.260	27.12	
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	1.780	21.36	
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	4.670	56.04	
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	1.780	21.36	
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0756	8.980	107.76	
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0756	8.980	107.76	
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2617	31.090	373.08	
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2617	31.090	373.08	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna