

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Vaiņode Raiņa 62

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	813.28 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	813.28 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
		mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.45	365.980	4391.76
13. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.4500	365.980	4391.76
II Izdevumi	0.45	363.360	4360.32
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0264	21.470	257.64
1.1. Zāles pļaušana	0.0264	21.470	257.64
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts			
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts			
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi			
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi			
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana			
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība			
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.1213	98.660	1183.92
9.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0330	26.840	322.08
9.2. Lietvedība	0.0190	15.460	185.52
9.3. Mājas lietas vešana	0.0150	12.200	146.40
9.4. Ēku finanšu uzskaitē un grāmatvedība pakalpojumi	0.0393	31.960	383.52
9.5. Mājas pārvaldnieka palīga atlīdzība	0.0150	12.200	146.40
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0755	61.380	736.56
10.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0755	61.380	736.56
11. Kredīts			
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2236	181.850	2182.20
12.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.2236	181.850	2182.20

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna