

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Audari Audari

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	342.90 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	342.90 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	600.00 m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	600.00 m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
		m2 mēnesī	mēnesī	mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.73	250.320	250.320	3003.84
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7300	250.320	250.320	3003.84
II	Izdevumi	0.73	250.330	250.330	3003.96
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0600	20.570	20.570	246.84
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3.	Siltumapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.000	0.00
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.1700	58.300	58.300	699.60
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500	85.730	85.730	1028.76
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi				
11.	Kredīts				
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.2500	85.730	85.730	1028.76

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna