

# Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums  
Ministru kabineta  
2017.gada 11.jūlija  
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Gramzda Miera 4

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

|                                                |            |                             |           |
|------------------------------------------------|------------|-----------------------------|-----------|
| 1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā | 1197.50 m2 | 6. Koplietošanas telpas     | m2        |
| 1.1. Kopējā platība                            | 1197.50 m2 | 6.1. Kāpņu telpas           | m2        |
| 1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3              | m2         | 6.2. Pārējās telpas         | m2        |
| 1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5              | m2         | 7. Apkopjamā platība        | m2        |
| 2. Dzīvokļa īpašumu skaits                     | 26         | 7.1. Ietves, laukumu, u.c.  | m2        |
| 3. Stāvu skaits                                | 3          | 7.2. Zāliens                | m2        |
| 4. Kāpņu telpu skaits                          | 3          | 8. Zālāju platība pļaušanai | 4020.00m2 |
| 5. Siltummezglu skaits                         |            |                             |           |

| Pakalpojums                                                                                     | Pakalpojuma cena<br>viena dzīvokļa<br>īpašuma platības<br>m2 mēnesī | Summa (EUR)     |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                                 |                                                                     | mēnesī          | gadā            |
| <b>I Ieņēmumi</b>                                                                               | <b>0.97</b>                                                         | <b>1270.310</b> | <b>15243.72</b> |
| 1. Apsaimniekošanas ieņēmumi                                                                    | 0.9700                                                              | 1270.310        | 15243.72        |
| <b>II Izdevumi</b>                                                                              | <b>0.97</b>                                                         | <b>1270.310</b> | <b>15243.72</b> |
| 1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana                                     | 0.0700                                                              | 91.670          | 1100.04         |
| 2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts      |                                                                     |                 |                 |
| 3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts                                          |                                                                     |                 |                 |
| 4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts                                        | 0.0000                                                              | 0.000           | 0.00            |
| 5. Mājas konstruktīvie elementi                                                                 | 0.0700                                                              | 91.670          | 1100.04         |
| 6. Plānotie un faktiskie remonta darbi                                                          |                                                                     |                 |                 |
| 7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana                                      |                                                                     |                 |                 |
| 8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība  |                                                                     |                 |                 |
| 9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi                                                              | 0.2500                                                              | 327.400         | 3928.80         |
| 10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi                                                       |                                                                     |                 |                 |
| 11. Kredīts                                                                                     |                                                                     |                 |                 |
| 12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai | 0.5800                                                              | 759.570         | 9114.84         |

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna