

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Paplaka-Centrs Apiņi

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	75.30 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	75.30 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.57		23.540	282.48
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5700		23.540	282.48
II	Izdevumi	0.58		23.960	287.52
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3.	Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000		0.000	0.00
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.1901		7.850	94.20
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2501		10.330	123.96
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi				
11.	Kredīts				
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.1400		5.780	69.36

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna