

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Vaiņode, Sanatorija Sanatorija 8

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	944.71 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	944.71 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums		Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
		m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi	0.85	803.000	803.000	9636.00
1.	Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8500	803.000	803.000	9636.00
II	Izdevumi	0.85	803.010	803.010	9636.12
1.	Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana				
2.	Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3.	Siltumapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
4.	Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000	0.000	0.000	0.00
5.	Mājas konstruktīvie elementi	0.0500	47.240	47.240	566.88
6.	Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7.	Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8.	Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9.	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500	236.180	236.180	2834.16
10.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi				
11.	Kredīts				
12.	Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.5500	519.590	519.590	6235.08

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna