

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2026.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Paplaka-Centrs Sarmas

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	491.50 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	491.50 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	350.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī		Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.80		393.200	4718.40
1. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.8000		393.200	4718.40
II Izdevumi	0.80		393.210	4718.52
1. Dzīvojamās mājas un tai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0200		9.830	117.96
2. Dzīvojamās mājas ūdens apgādes vai kanalizācijas sistēmas apsekošana, apkope un remonts				
3. Siltumapgādes sistēma apsekošana, apkope un remonts				
4. Elektroapgādes sistēmas apsekošana, apkope un remonts	0.0000		0.000	0.00
5. Mājas konstruktīvie elementi	0.1300		63.900	766.80
6. Plānotie un faktiskie remonta darbi				
7. Ēkas minimālo energoefektivitātes prasību nodrošināšana				
8. Ēku tehniskā dokumentācijas izstrāde-projektēšana, energoauditu izstrāde un projektu vadība				
9. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.2500		122.880	1474.56
10. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi				
11. Kredīts				
12. Līdzekļu summa pārtēriņa, ārpuskārtas remontdarbu izmaksu segšanai vai uzkrājumu veidošanai	0.4000		196.600	2359.20

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna