



Cenu aptauja

SIA "PRIEKULES NAMI"

***"Būvdarbi objektā "Zviedru vārtu iela 3, Priekule - pamatu
pastiprināšana un mūra plaisu remonts""***

NOLIKUMS

Cenu aptaujas identifikācijas Nr. SIAPN/CA/2026/05

Priekulē 2026

1. Vispārīgā informācija		
1.1.	Pasūtītājs	SIA "PRIEKULES NAMI" Adrese: Ķieģeļu iela 2a, Priekule, Dienvidkurzemes novads, LV-3434 Reģ.Nr. 42103020465 Tālrunis: 26209282, e-pasta adrese: pasts@priekulesnami.lv
1.2.	Iepirkuma metode	Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēja rīkota cenu aptauja - šajā dokumentācijā saukta arī cenu aptauja.
1.3.	Publikācija par cenu aptauju	Tīmekļa vietnē www.priekulesnami.lv sadaļā IEPIRKUMI
1.4.	Dokumentu saņemšanas un jautājumu iesniegšanas veidi	1.4.1. Klātienē (Ķieģeļu iela 2a, Priekule, Dienvidkurzemes novads) darba dienās no plkst.8:00–12:00 un 13:00–17:00 (piektdienās 8:00–12:00 un 12:30–15:00); 1.4.2. Elektroniski, saziņai izmantojot e-pastu: pasts@priekulesnami.lv ; 1.4.3. Tīmekļa vietnē www.priekulesnami.lv sadaļā "Iepirkumi" pie informācijas par konkrēto iepirkumu.
1.5.	Kontaktpersona	Tehniskais direktors Armands Goldbergs, tālr. 26209282, e-pasts: armands.goldbergs@priekulesnami.lv .
2. Prasības attiecībā uz piedāvājuma iesniegšanu un noformēšanu		
2.1.	Prasības piedāvājuma noformēšanai	2.1.1. Personīgi un pa pastu sūtāmie piedāvājumi noformējami slēgtā aploksnē, uz kuras norādāms pasūtītāja un pretendenta adreses rekvizīti un uzraksts: <i>"PIEDĀVĀJUMS CENU APTAUJAI. NEATVĒRT LĪDZ 2026.GADA 19.AUGUSTAM, PLKST.14:00.</i> 2.1.2. Svešvalodā sagatavotiem piedāvājuma dokumentiem jāpievieno pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā. Sagatavojot piedāvājumu, pretendents ir tiesīgs visu iesniegto dokumentu atvasinājumu un to tulkojumu pareizību apliecināt ar vienu apliecinājumu.
2.2.	Piedāvājuma iesniegšanas veidi	2.2.1. Personīgi iesniedzot SIA "PRIEKULES NAMI" lietvedei; 2.2.2. Sūtot pa pastu uz adresi: SIA "PRIEKULES NAMI", Ķieģeļu iela 2a, Priekule, Dienvidkurzemes novads, LV – 3434; 2.2.3. Ar drošu elektronisko parakstu, sūtot uz elektroniskā pasta adresi pasts@priekulesnami.lv
2.3.	Piedāvājuma iesniegšanas sākuma un beigu laiks	Piedāvājumus neatkarīgi no to iesniegšanas veida var iesniegt pēc cenu aptaujas publicēšanas Pasūtītāja tīmekļa vietnē vai saņemot uzaicinājumu e-pastā un tiem jābūt iesniegtiem ne vēlāk kā līdz 2026.gada 19.augustam, plkst.14:00.
2.4.	Piedāvājuma grozīšana un atsaukšana	Pretendents var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.
2.5.	Piedāvājumu reģistrēšana	Visi piedāvājumi tiek reģistrēti to iesniegšanas secībā.

2.6.	Piedāvājumu varianti un piedāvājumu izvēles kritērijs	2.6.1. Pretendents var iesniegt vienu piedāvājuma variantu par cenu aptaujas priekšmetu vienā, vairākos vai visos objektos, kas pilnībā atbilst tehniskajai specifikācijai, Finanšu piedāvājumam un nolikuma noteikumiem. 2.6.2. Pasūtītājs no visiem iesniegtajiem piedāvājumiem izvēlas saimnieciski visizdevīgāko, ņemot vērā zemāko cenu (EUR bez PVN) katrā objektā atsevišķi.
2.7.	Piedāvājuma noraidīšanas gadījumi	2.7.1. Piedāvājums nav iesniegts par visu tehniskajā specifikācijā norādīto apjomu; 2.7.2. Piedāvājums nav objektīvi salasāms vai saprotams; 2.7.3. Piedāvājums pārsniedz Pasūtītāja budžeta iespējas; 2.7.4. Ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērots uz parādnieka maksātnespējas atjaunošanu vērsts pasākumu kopums), apturēta tā saimnieciskā darbība vai pretendents tiek likvidēts; 2.7.5. Ir konstatēts, ka pretendentam lēmuma pieņemšanas dienai tuvākā iespējamā datumā (ko nodrošina Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļvietne https://www6.vid.gov.lv/NPAR) ir nodokļu parādi, kas pārsniedz 150 EUR, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.
3. Informācija par cenu aptaujas priekšmetu		
3.1.	Priekšmets	<i>Pamatu pastiprināšana un mūra plaisu remonts Zviedru vārtu ielā 3, Priekulē saskaņā ar SIA "M.Projects" BK projektu 04/22/26, atbilstoši nolikuma noteikumiem un tehniskajā specifikācijā norādītām prasībām (2.pielikums).</i>
3.3.	Kvalitātes un kvalifikācijas prasības	Atbilstoši tehniskajā specifikācijā noteiktajam.
3.4.	Darbu veikšanas laiks, vieta un apjoms	Atbilstoši tehniskajā specifikācijā noteiktajam.
4. Līgumiskās attiecības		
4.1.	Līguma veids	Līgums
4.2.	Līguma darbības laiks	1. Būvdarbu izpildes termiņš – 50 kalendārās dienas no līgumā fiksētā darbu uzsākšanas datuma.
5. Iesniedzamie dokumenti		
5.1.	Pretendents iesniedz šādus dokumentus	1. Pretendenta pieteikums – Finanšu piedāvājums (1.pielikums); 2. Tehniskā specifikācija, kas sagatavots un apliecināta atbilstoši veidlapas formai (2.pielikums). 3. Objekta apskates akts (4.pielikums). Objekta apskates veikšana ir obligāta.
6. Lēmuma paziņošana un līguma slēgšana		
6.2.	Līguma slēgšana	1. Līgumu slēdz ar pretendentu, kura piedāvājums atzīts par saimnieciski visizdevīgāko, ņemot vērā zemāko cenu. 2. Par līguma slēgšanas laiku un formu pasūtītājs informē pretendentu ar paziņojumu par rezultātiem vai individuāli sazinoties. Ja pretendents nenoslēdz

		līgumu uzaicinājumā/paziņojumā norādītāja termiņā, pasūtītājs tiesīgs uzskatīt, ka pretendents atteicies no līguma noslēgšanas un izslēgt pretendentu no cenu aptaujas procedūras. Pasūtītājs ir tiesīgs izvērtējot piedāvājumus kopsakarā ar budžeta iespējām piedāvāt līguma slēgšanas tiesības nākamajam pretendentam ar lētāko cenu. 3. Pasūtītājs saglabā tiesības izbeigt cenu aptaujas procedūru jebkurā brīdī, nepiešķirot līguma slēgšanas tiesības nevienam pretendentam, ja Pasūtītāja budžeta izmaiņu vai citu objektīvu iemeslu dēļ līguma noslēgšana kļuvusi neiespējama vai nelietderīga.
7. Pielikumi		
7.1.	1.pielikums	Pretendenta pieteikums – Finanšu piedāvājums;
7.2.	2.pielikums	Tehniskā specifikācija;
7.3.	3.pielikums	Līguma projekts
7.4.	4.pielikums	Objekta apskates akta veidlapa
7.5.	5.pielikums	SIA "M.Projects" BK projekts 04/22/26