

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalēti Liepu aleja 2

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	628.40 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	628.40 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	2150.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.67	423.790	5085.48	
8. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6744	423.790	5085.48	
II Izdevumi	0.67	423.766	5085.19	
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	0.0838	52.660	631.92	
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	0.0838	52.660	631.92	
1.1.1. Zālienu kopšana un pļaušana	0.0838	52.660	631.92	
1.2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi				
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.4806	301.986	3623.83	
2.1. Mājas konstruktīvie elementi	0.0405	25.450	305.40	
2.1.1. Dūmvadu pārbaude un tīrīšana	0.0405	25.450	305.40	
2.2. Plānotie un faktiskie remonta darbi	0.4401	276.536	3318.43	
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0398	25.010	300.12	
3.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0398	25.010	300.12	
3.2. Lietvedība				
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0702	44.110	529.32	
4.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0702	44.110	529.32	
5. Citi izdevumi				
6. Kredīts				
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai				

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna