

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalēti Liepu aleja 2A

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	614.10 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	614.10 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	2	8. Zālāju platība pļaušanai	1530.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.68	420.470	5045.64	
8. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.6847	420.470	5045.64	
II Izdevumi	0.68	420.441	5045.29	
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	0.0610	37.460	449.52	
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	0.0610	37.460	449.52	
1.1.1. Zālienu kopšana un pļaušana	0.0610	37.460	449.52	
1.2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi				
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.5136	315.431	3785.17	
2.1. Mājas konstruktīvie elementi	0.0519	31.870	382.44	
2.1.1. Dūmvadu pārbaude un tīrīšana	0.0519	31.870	382.44	
2.2. Plānotie un faktiskie remonta darbi	0.4618	283.561	3402.73	
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0398	24.440	293.28	
3.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0398	24.440	293.28	
3.2. Lietvedība				
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0702	43.110	517.32	
4.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0702	43.110	517.32	
5. Citi izdevumi				
6. Kredīts				
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai				

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna