

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalēti Liepu aleja 3A

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

|  |            |                             |    |
|--|------------|-----------------------------|----|
| 1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā | 1799.50 m2 | 6. Koplietošanas telpas     | m2 |
| 1.1. Kopējā platība                            | 1799.50 m2 | 6.1. Kāpņu telpas           | m2 |
| 1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3              | m2         | 6.2. Pārējās telpas         | m2 |
| 1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5              | 109.80 m2  | 7. Apkopjamā platība        | m2 |
| 2. Dzīvokļa īpašumu skaits                     | 24         | 7.1. Ietves, laukumu, u.c.  | m2 |
| 3. Stāvu skaits                                | 3          | 7.2. Zāliens                | m2 |
| 4. Kāpņu telpu skaits                          | 4          | 8. Zālāju platība pļaušanai | m2 |
| 5. Siltummezglu skaits                         |            |                             |    |

| Pakalpojums   | Pakalpojuma cena<br>viena dzīvokļa<br>īpašuma platības |                | Summa (EUR)     |      |
|---|--|----------------|-----------------|------|
|   | m2   | mēnesī         | mēnesī          | gadā |
| <b>I Ieņēmumi</b>   | <b>0.47</b>  | <b>849.000</b> | <b>10188.00</b> |      |
| 8. Apsaimniekošanas ieņēmumi  | 0.4718   | 849.000        | 10188.00        |      |
| <b>II Izdevumi</b>  | <b>0.47</b>  | <b>849.000</b> | <b>10188.00</b> |      |
| <b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>       |  |                |                 |      |
| 1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals   |  |                |                 |      |
| 1.2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi |  |                |                 |      |
| <b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>   | <b>0.0211</b>  | <b>37.970</b>  | <b>455.64</b>   |      |
| 2.1. Mājas konstruktīvie elementi   | 0.0211   | 37.970         | 455.64          |      |
| 2.1.1. Dūmvadu pārbaude un tīrīšana   | 0.0211   | 37.970         | 455.64          |      |
| <b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>   | <b>0.0398</b>  | <b>71.620</b>  | <b>859.44</b>   |      |
| 3.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi  | 0.0398   | 71.620         | 859.44          |      |
| 3.2. Lietvedība   |  |                |                 |      |
| <b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>   | <b>0.0702</b>  | <b>126.320</b> | <b>1515.84</b>  |      |
| 4.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi  | 0.0702   | 126.320        | 1515.84         |      |
| <b>5. Citi izdevumi</b>   |  |                |                 |      |
| <b>6. Kredīts</b>   |  |                |                 |      |
| <b>7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai</b>                                   | <b>0.3407</b>  | <b>613.090</b> | <b>7357.08</b>  |      |
| 7.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai  | 0.3407   | 613.090        | 7357.08         |      |

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna