

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Paplaka-Centrs Blāzmas

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	365.90 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	365.90 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	8	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.50</b>	<b>182.950</b>	<b>182.950</b>	<b>2195.40</b>
8. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.5000	182.950	182.950	2195.40
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.50</b>	<b>182.945</b>	<b>182.945</b>	<b>2195.34</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>				
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals				
1.2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>	<b>0.2931</b>	<b>107.235</b>	<b>107.235</b>	<b>1286.82</b>
2.1. Mājas konstruktīvie elementi	0.0729	26.670	26.670	320.04
2.1.1. Dūmvadu pārbaude un tīrīšana	0.0729	26.670	26.670	320.04
2.2. Plānotie un faktiskie remonta darbi	0.2202	80.565	80.565	966.78
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.0398</b>	<b>14.560</b>	<b>14.560</b>	<b>174.72</b>
3.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0398	14.560	14.560	174.72
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0702</b>	<b>25.690</b>	<b>25.690</b>	<b>308.28</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0702	25.690	25.690	308.28
<b>5. Citi izdevumi</b>				
<b>6. Kredīts</b>				
<b>7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai</b>	<b>0.0969</b>	<b>35.460</b>	<b>35.460</b>	<b>425.52</b>
7.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.0969	35.460	35.460	425.52

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna