

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Tadaikī Saules 12

Mājas pārvaldnieks: Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	728.00 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	728.00 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	12	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits		7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits		8. Zālāju platība pļaušanai	895.00m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.74	538.720	6464.64	
8. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.7400	538.720	6464.64	
II Izdevumi	0.74	538.704	6464.45	
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	0.0200	14.560	174.72	
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals	0.0200	14.560	174.72	
1.1.1. Zālienu kopšana un pļaušana	0.0200	14.560	174.72	
1.2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi				
2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts	0.5752	418.734	5024.81	
2.1. Mājas konstruktīvie elementi	0.0217	15.800	189.60	
2.1.1. Dūmvadu pārbaude un tīrīšana	0.0217	15.800	189.60	
2.2. Plānotie un faktiskie remonta darbi	0.5535	402.934	4835.21	
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0398	28.970	347.64	
3.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0398	28.970	347.64	
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0702	51.110	613.32	
4.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0702	51.110	613.32	
5. Citi izdevumi				
6. Kredīts				
7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai	0.0348	25.330	303.96	
7.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu pārtēriņa atmaksai	0.0348	25.330	303.96	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna