

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Vaiņode Baznīcas 2B

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	258.60 m2	6. Koplietošanas telpas	164.30 m2
1.1. Kopējā platība	258.60 m2	6.1. Kāpņu telpas	22.90 m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	28.40 m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	4	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.31</b>	<b>80.170</b>	<b>80.170</b>	<b>962.04</b>
8. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.3100	80.170	80.170	962.04
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.31</b>	<b>80.160</b>	<b>80.160</b>	<b>961.92</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>				
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals				
1.2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>	<b>0.0551</b>	<b>14.250</b>	<b>14.250</b>	<b>171.00</b>
2.1. Mājas konstruktīvie elementi	0.0551	14.250	14.250	171.00
2.1.1. Dūmvadu pārbaude un tīrīšana	0.0551	14.250	14.250	171.00
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.0398</b>	<b>10.290</b>	<b>10.290</b>	<b>123.48</b>
3.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0398	10.290	10.290	123.48
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0702</b>	<b>18.150</b>	<b>18.150</b>	<b>217.80</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0702	18.150	18.150	217.80
<b>5. Citi izdevumi</b>				
<b>6. Kredīts</b>				
<b>7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai</b>	<b>0.1449</b>	<b>37.470</b>	<b>37.470</b>	<b>449.64</b>
7.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1449	37.470	37.470	449.64

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna