

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2023.gadam

par periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Vaiņode Celtnieku 1

**Mājas pārvaldnieks:** Priekules nami, SIA, 42103020465, Ķieģeļu iela 2a, Priekule, LV-3434

1. Kopējā dzīvokļa īpašumu platība, tai skaitā	359.70 m2	6. Koplietošanas telpas	m2
1.1. Kopējā platība	359.70 m2	6.1. Kāpņu telpas	m2
1.2. Balkonu platība ar koef. 0.3	m2	6.2. Pārējās telpas	m2
1.3. Lodžiju platība ar koef. 0.5	m2	7. Apkopjamā platība	m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	8	7.1. Ietves, laukumu, u.c.	m2
3. Stāvu skaits	2	7.2. Zāliens	m2
4. Kāpņu telpu skaits	1	8. Zālāju platība pļaušanai	m2
5. Siltummezglu skaits			

Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības		Summa (EUR)	
	m2	mēnesī	mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>	<b>0.31</b>	<b>108.810</b>	<b>1305.72</b>	
8. Apsaimniekošanas ieņēmumi	0.3100	108.810	1305.72	
<b>II Izdevumi</b>	<b>0.31</b>	<b>108.810</b>	<b>1305.72</b>	
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana</b>				
1.1. Mājai piesaistītais zemes gabals				
1.2. Citi obligāti veicamie piesaistītā zemes gabala un koplietošanas telpu sanitārāskopšanas pakalpojumi				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniska apkope un remonts</b>	<b>0.0224</b>	<b>7.860</b>	<b>94.32</b>	
2.1. Mājas konstruktīvie elementi	0.0224	7.860	94.32	
2.1.1. Dūmvadu pārbaude un tīrīšana	0.0224	7.860	94.32	
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>0.0398</b>	<b>13.970</b>	<b>167.64</b>	
3.1. Mājas pārvaldnieka izdevumi	0.0398	13.970	167.64	
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>0.0702</b>	<b>24.640</b>	<b>295.68</b>	
4.1. Pārvaldnieka administratīvie, tehniskie u.c. izdevumi	0.0702	24.640	295.68	
<b>5. Citi izdevumi</b>				
<b>6. Kredīts</b>				
<b>7. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai vai/un uzkrājumu veidošanai</b>	<b>0.1776</b>	<b>62.340</b>	<b>748.08</b>	
7.1. Līdzekļu summa apsaimniekošanas līdzekļu uzkrājumu veidošanai vai/un neplānoto remontdarbu veikšanai	0.1776	62.340	748.08	

Apstiprina: valdes locekle A.Brauna